



**«ЙОШКАР-ОЛА»
ОЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

424001, Марий Эл Республик, Йошкар-Ола,
Ленин проспект, 27
тел. (8362) 41-44-89, факс 63-03-71
ADMIOLA@I-OLA.RU

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»**

424001, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, 27
тел. (8362) 41-44-89, факс 63-03-71
ADMIOLA@I-OLA.RU

16.06.2016 № 018-26/364-Ф

На № 01-16/592 от 09.06.2016

Автономная некоммерческая организация
высшего образования
Межрегиональный открытый социальный институт
Координатору проекта
«Любящие родители любимого ребенка»
Т.И. Закировой

Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» на Ваше обращение по жилищному вопросу разъясняет следующее.

В соответствии с ч.3 ст.52 ЖК РФ принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений граждан, поданных ими в указанный орган **по месту своего жительства.**

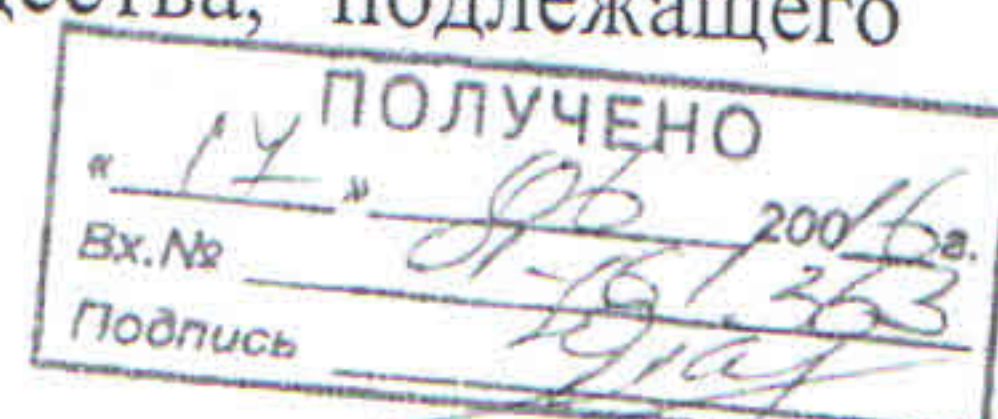
В соответствии с ч.2 ст.52 ЖК РФ состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях имеют право указанные в ст.49 ЖК РФ категории граждан, которые могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях.

В соответствии с ч.2 ст.49 ЖК РФ жилые помещения муниципального жилищного фонда предоставляются по договорам социального найма **малоимущим гражданам**, признанным таковыми органами местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации.

Статьей 2 Закона Республики Марий Эл «О регулировании отдельных жилищных отношений в Республике Марий Эл» от 11 мая 2005 года № 13-З определен порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Признание гражданина малоимущим производится органом местного самоуправления на основании личного заявления гражданина, с предоставлением сведений о размере дохода заявителя и членов его семьи, а также перечня движимого и недвижимого имущества, подлежащего

-152370



налогообложению и находящегося в собственности заявителя и членов его семьи.

С заявлением о признании малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда предоставляются следующие документы:

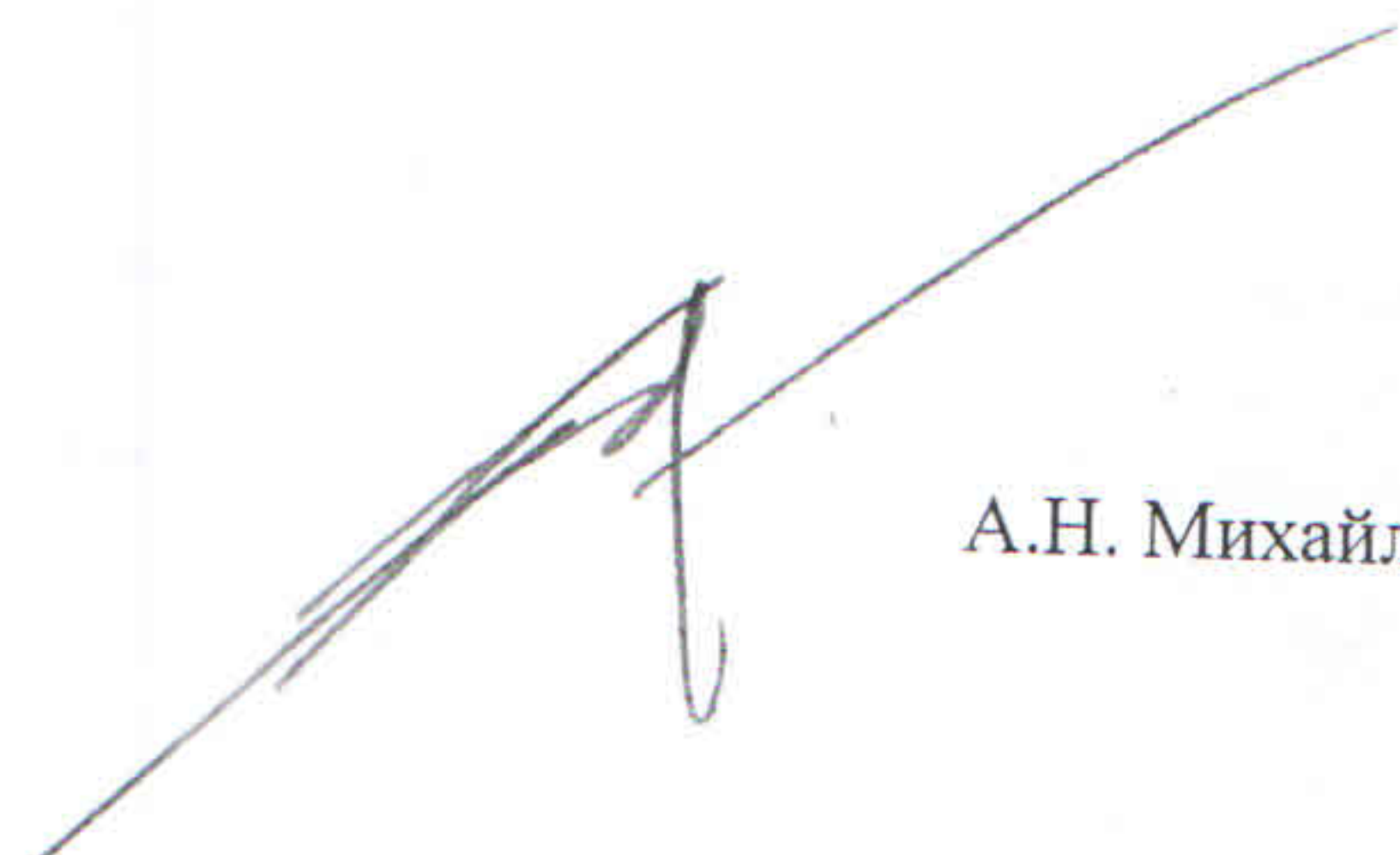
- копии паспортов;
- документы о составе семьи (свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельства о рождении детей (в возрасте до 14 лет), судебные и иные решения);
- копия поквартирной карточки (домоуправление) или домовой книги (сведения предоставляются за последние 5 лет);
- копия финансового лицевого счета (домоуправление – бухгалтерия) (сведения предоставляются за последние 5 лет);
- правоустанавливающие документы на жилое помещение, занимаемое заявителем и членами его семьи (копия: ордера, свидетельства регистрации права собственности на жилое помещение или договора социального найма);
- справки из органов технической инвентаризации и технического учета, подтверждающая наличие или **отсутствие у заявителя и всех совместно проживающих членов его семьи** недвижимого имущества на праве собственности (данная справка предоставляется по состоянию на 01.01.2000г.);
- справки о заработной плате с места работы за **12 месяцев** (форма НДФЛ- 2), о размере получаемой пенсии, стипендии и иные документы, подтверждающие размер доходов заявителя и членов его семьи, для индивидуальных предпринимателей – налоговые декларации о доходах за расчетный период (один календарный год, непосредственно предшествующий месяцу подачи заявления) с отметкой налогового органа о принятии;
- документы, подтверждающие место работы (учебы) заявителя и членов его семьи (заверенная копия трудовой книжки, справка из учебного заведения и т.д.), либо справка ГУ «Йошкар-Олинский городской центр занятости населения г. Йошкар-Олы»;
- документы, подтверждающие сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности заявителю и членам его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества;
- справки из отделения ГИБДД УВД г. Йошкар-Олы о наличии либо отсутствии транспортного средства у заявителя и членов его семьи (ул. Волкова, д. 99). При наличии в собственности транспортного средства у заявителя и/или членов его семьи предоставить оценочную стоимость данного транспортного средства.

По вопросу признания малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях заявитель вправе обратиться в отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: г. Йошкар-Ола, Ленинский пр., 27, приемный день четверг с 8.30 до 16.30 часов, обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов.

Дополнительно сообщаем, что постановлением Главы администрации города Йошкар-Олы от 09.06.2006 № 1386 учетная норма площади жилого помещения на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» установлена в размере **14,5 кв.м** общей площади на одного члена семьи.

Согласно ст.53 ЖК РФ граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

Заместитель
мэра города Йошкар-Олы



А.Н. Михайлов